



*Ville de Gaspé*

# Complexe multisports

Ville de Gaspé

---

# MOT DE BIENVENUE

1



# Déroulement de la soirée

**1** Mot de bienvenue

+ 19h05

**2** Introduction et  
présentation de la  
démarche

+ 19h10

**3** Emplacement et  
implantation sur le  
terrain

+ 19h20

**4** Volet aréna

+ 19h40

**5** Volet surface  
multisports

+ 20h10

**6** Volet financement et  
priorisation

+ 20h30

**7** Mot de la fin et  
prochaines étapes

+ 20h50

**8** Entrevues médiatiques  
Entrevues individuelles

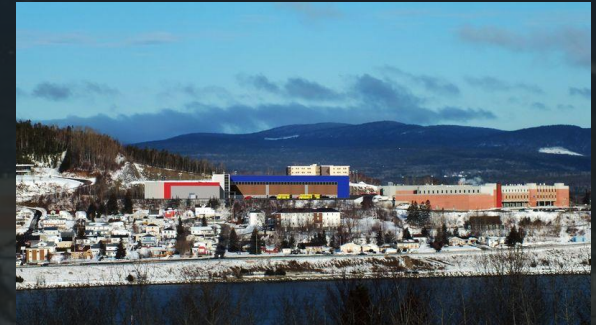
+ 21h00

# Introduction et présentation de la démarche

2



# COMPLEXE MULTISPORTS



## UN ARÉNA + UNE SURFACE SYNTHÉTIQUE

Une glace de dimension olympique et une surface synthétique de 90m.

## SITUÉ EN PLEIN CENTRE-VILLE

À proximité de l'école polyvalente C.-E.-Pouliot

## MAXIMISER LE TEMPS D'UTILISATION

Un projet pour toute la communauté sportive du Grand Gaspé

# CONCEPT PRÉSENTÉ EN CONSULTATION

- Avec les dimensions les plus grandes (glace + surface synthétique) (vérifier limites du terrain et son implantation au sol)
- Toucher le plus de sports possibles (glace et surface synthétique)
- Plus facile de diminuer la grandeur du bâtiment que d'agrandir (pour raison de \$ ou pour stationnements, etc.)

# COMPLEXE MULTISPORTS

## DÉPÔT

Dépôt du projet dans le  
programme provincial-  
fédéral

DÉPART

## CONSULTATIONS

- Par Internet : 16  
décembre au 15  
janvier
- En personne : mi-  
janvier

JANVIER-  
FÉVRIER  
2020

## AJUSTEMENTS

Ajustement du projet  
suite aux commentaires  
reçus

21  
FÉVRIER  
2020

## ACCEPTATION OU NON DU PROJET

Réponse attendue  
du gouvernement

ÉTÉ  
2020

AUTOMNE  
2020  
HIVER  
2021

ÉTÉ  
AUTOMNE  
2021

## INAUGURATION



2022

## PLANS ET DEVIS

Élaboration des plans et  
devis finaux pour appel  
d'offres (consultations)  
et ajustements selon le  
budget choisi

## CONSTRUCTION

Octroi du contrat et  
construction du  
complexe multisports



# Profil des 727 répondants au sondage en ligne

742 réponses dont 15 non-valides (pas de nom ou répondu plusieurs fois)

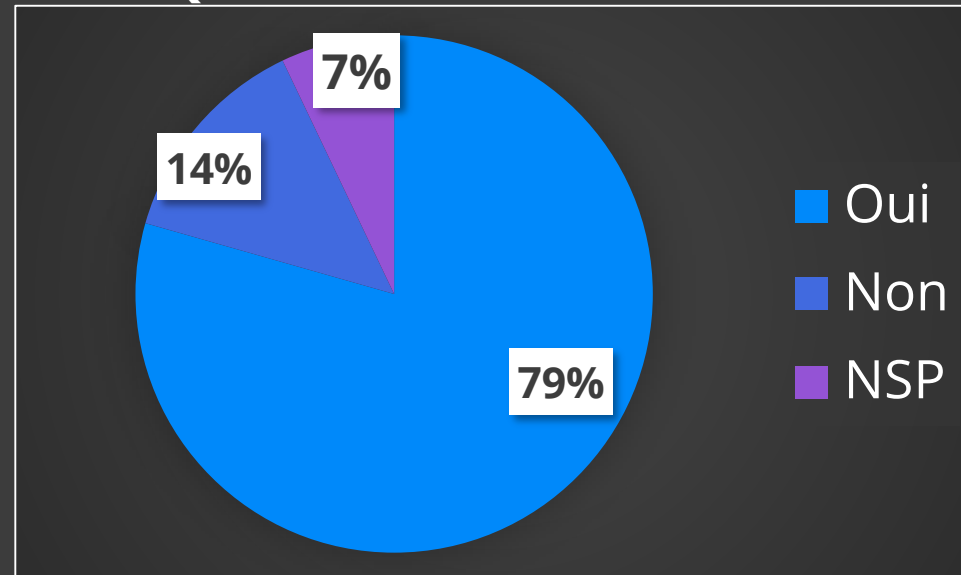
## PROVENANCE

Quartiers	NB	%
Quartier 1 (Anse-à-Valleau à Petit-Cap)	22	3%
Quartier 2 (Rivière-au-Renard)	72	10%
Quartier 3 (Anse-au-Griffon à Rosebridge)	37	5%
Quartier 4 (Wakeham et Saint-Majorique)	159	22%
Quartier 5 (Gaspé centre-ville)	217	30%
Quartier 6 (Sandy-BeachYork, Haldimand, Douglastown)	220	30%
	727	

## ÂGE

Groupe d'âge	NB	%
Moins de 13 ans	36	5%
13-17 ans	25	3%
18-25 ans	57	8%
26-34 ans	183	25%
35-59 ans	350	48%
60 ans et plus	76	10%
Total	727	

## PRATIQUE D'UN SPORT



# PROCESSUS DE CONSULTATION

- Présentation des résultats du sondage par sujet;
- Informations complémentaires sur le sujet;
- Interventions des participants sur le sujet :
  - Rester sur le sujet en cours;
  - Intervention maximale de 3 minutes par personne et par sujet;
  - On est en mode écoute des opinions : respect dans l'expression de celles-ci et respect de l'opinion de chacun;
  - Aucun débat entre les participants;
  - Aucune décision n'est prise ce soir.

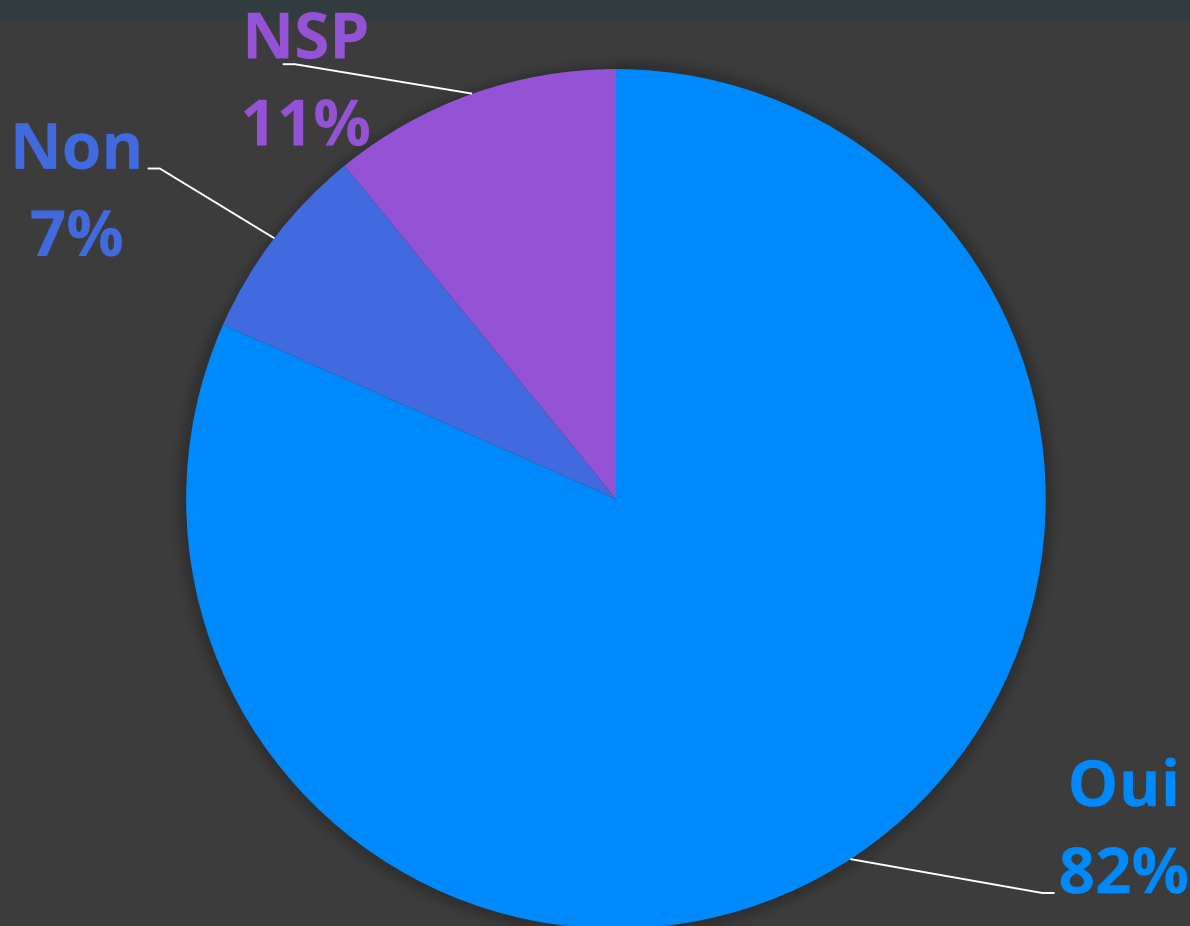
# Emplacement et implantation sur le terrain

3

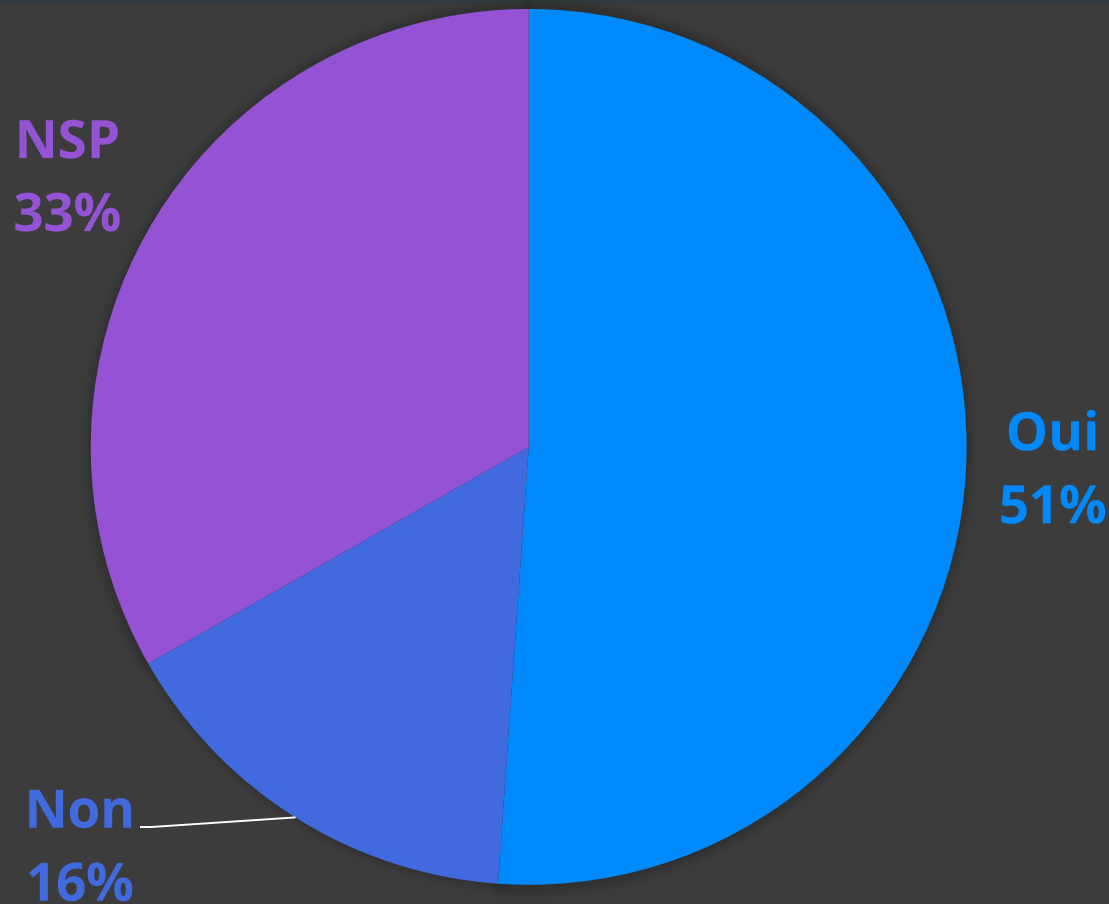


## Emplacement

# Selon vous, l'emplacement choisi est-il adéquat pour cette infrastructure?



# Selon vous, est-ce qu'il y a assez de stationnements?



PISTE D'ATHLÉTISME

BOUL. GASPÉ

CAP 10,5m

IMMEUBLE PROJETÉ  
8 620m<sup>2</sup> (92 780pi<sup>2</sup>)

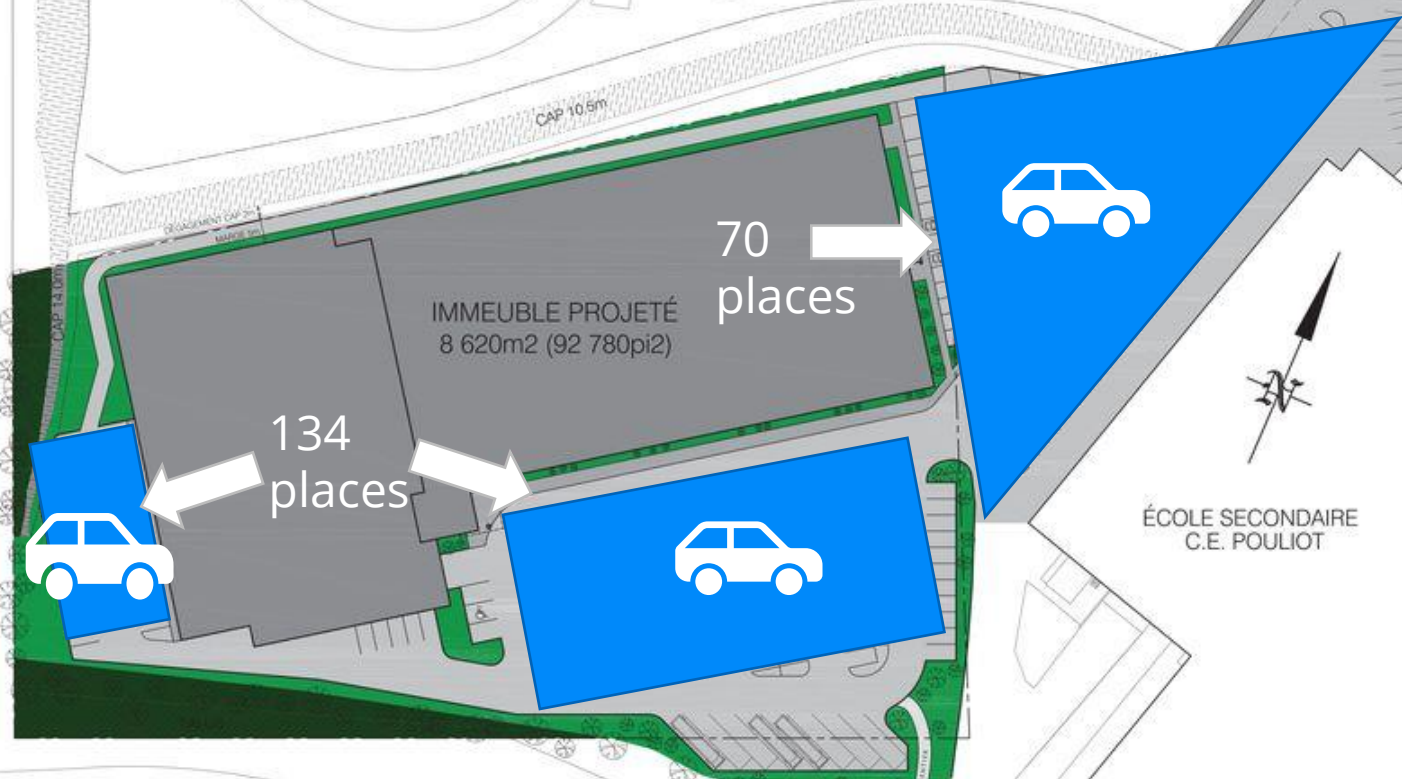
70 places

134 places

ÉCOLE SECONDAIRE  
C.E. POULIOT

**PLAN D'IMPLANTATION**

ÉCHELLE : 1 : 800



# Concept préliminaire



- **Simulation de volume, le bâtiment final sera différent**

# Principaux commentaires concernant l'emplacement et l'implantation

- Questionnement sur le nombre de stationnement.
- Qualité architecturale du bâtiment.
- Accès difficile via le boulevard
- Remplacer terrains de tennis et soccer existants.



# Emplacement et implantation sur le terrain

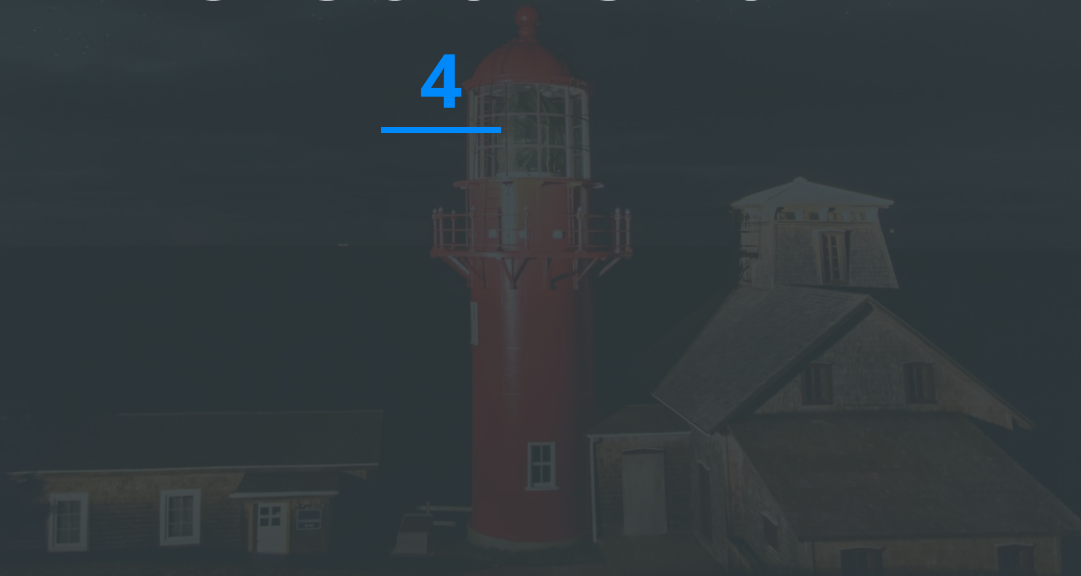
3



## COMMENTAIRES

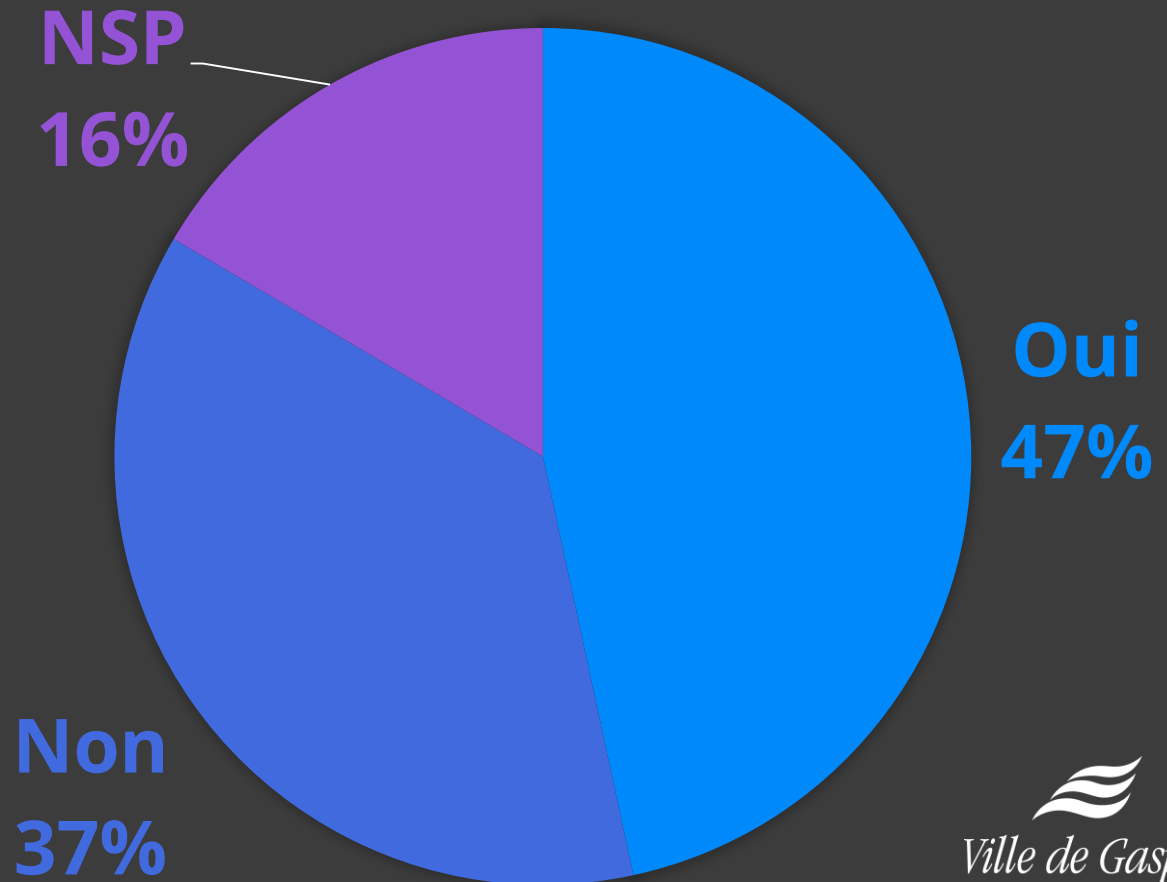
# Volet aréna

4

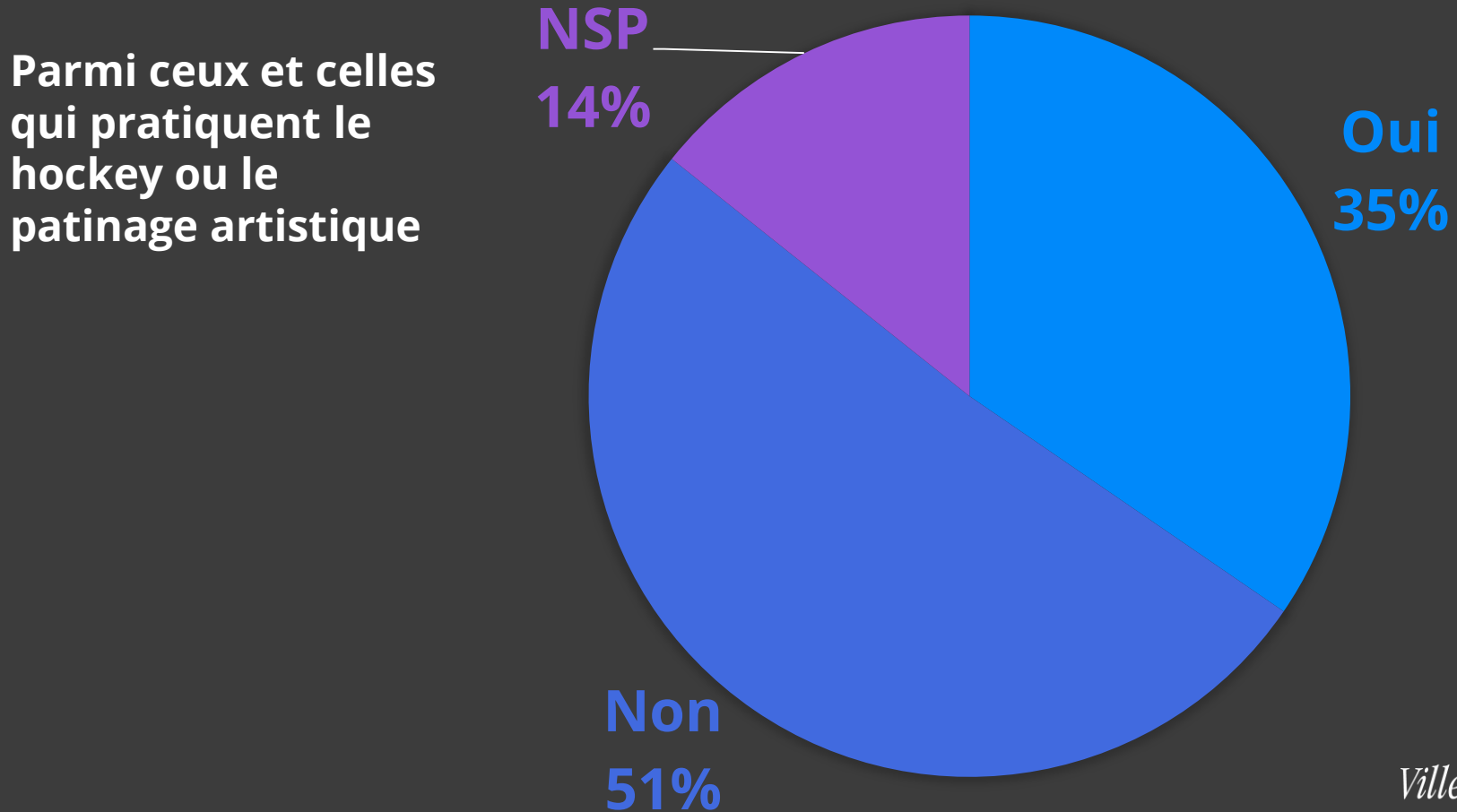


# Selon-vous, est-ce un bon choix d'opter pour une glace de ce format?

Ensemble des répondants



# Selon-vous, est-ce un bon choix d'opter pour une glace de ce format?



# GLACE OLYMPIQUE VS GLACE NORD-AMÉRICAINNE

- **Glace olympique : 15 pieds de plus large**
- **Volet compétitions et tournois**
- **Volet coûts**
- **Volet glace ajustable**
- **Volet sécurité**

# GLACE OLYMPIQUE VS GLACE NORD-AMÉRICAINNE

PAVILLON DE LA JEUNESSE (QUÉBEC)



# Avez-vous des idées de surfaces possibles et des sports que l'on pourrait y pratiquer?

SUGGESTIONS	NOMBRE
Dek hockey ou hockey cosom	162
Surface multisports synthétique (Volleyball, etc.)	86
Tennis	76
Glace toute l'année	32
Spectacles	10
Basketball	16

# Principaux commentaires sur la section glace et vestiaires

- 4, 6 ou 8 vestiaires ?
- Douches individuelles
- 1000 places? Nécessaire?
- Prévoir la possibilité de mettre de la musique dans les chambres
- Prévoir des aménagements pour les personnes à mobilité réduite
- Prévoir des entrepôts pour les équipements des clubs



# Volet aréna

4



Commentaires

# Volet surface multisports et autres espaces

5

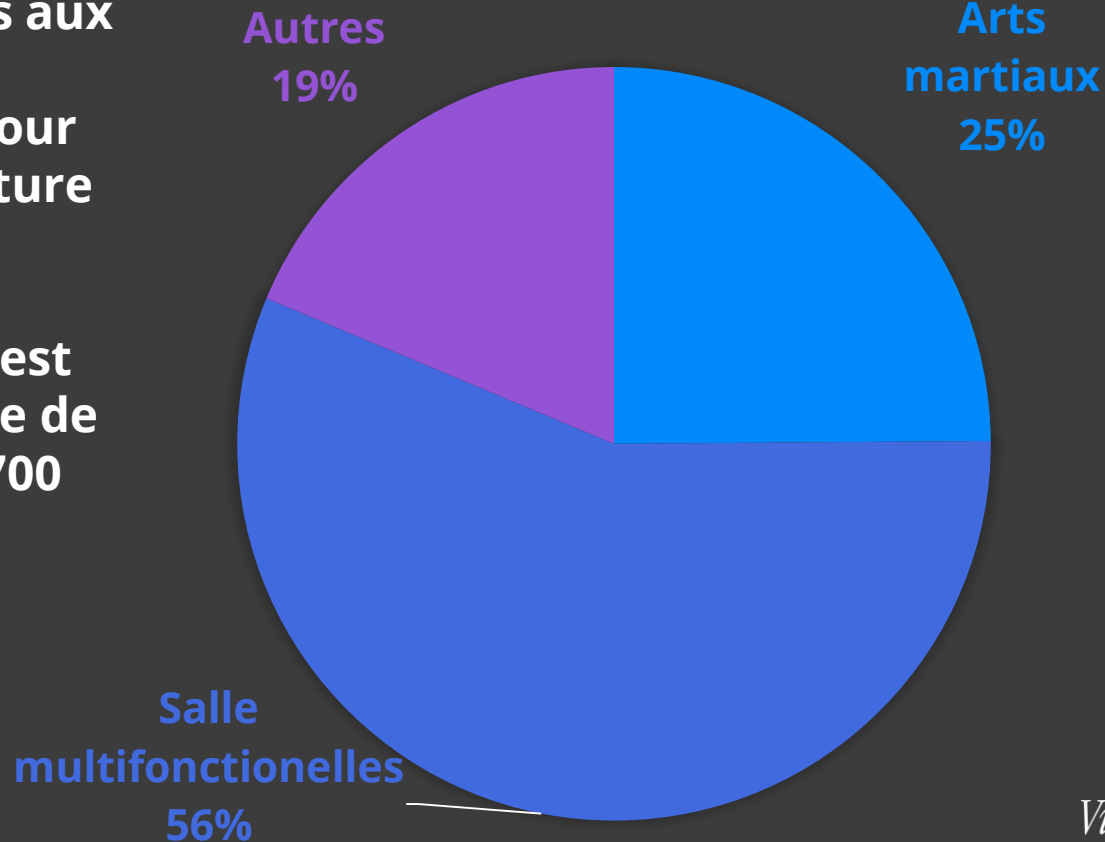


## Principaux commentaires

- Diminuer la surface synthétique style gazon et mettre une surface en caoutchouc permettant d'autres sports (tennis, volley, basket, badminton, etc.)
- Prévoir une salle d'entraînement (piste course + stations exercices)
- Prévoir une salle de vidéos
- Prévoir un mur d'escalade
- Prévoir l'utilisation pour l'événementiel
- Golf et baseball : opter pour des simulateurs?

# Selon vous, à quoi devrait servir ces espaces de façon prioritaire?

Outre les espaces liés aux deux surfaces et aux locaux obligatoires pour ce genre d'infrastructure (vestiaires, toilettes, bureaux, aire de restauration, etc.), il est estimé qu'une surface de 250 mètres carrés (2700 pieds carrés) sera disponible pour une autre affectation.



# Avez-vous des idées de surfaces possibles et des sports que l'on pourrait y pratiquer?

SUGGESTIONS	NOMBRE
Salle d'entraînement/Gym	86
Danse, yoga/spinning	37
Squash	29
Bibliothèque, activités culturelles	12
Jeux pour enfants	21
Curling	5

# Volet surface multisports et autres espaces

5



## COMMENTAIRES

# Volet financement et priorisation

6

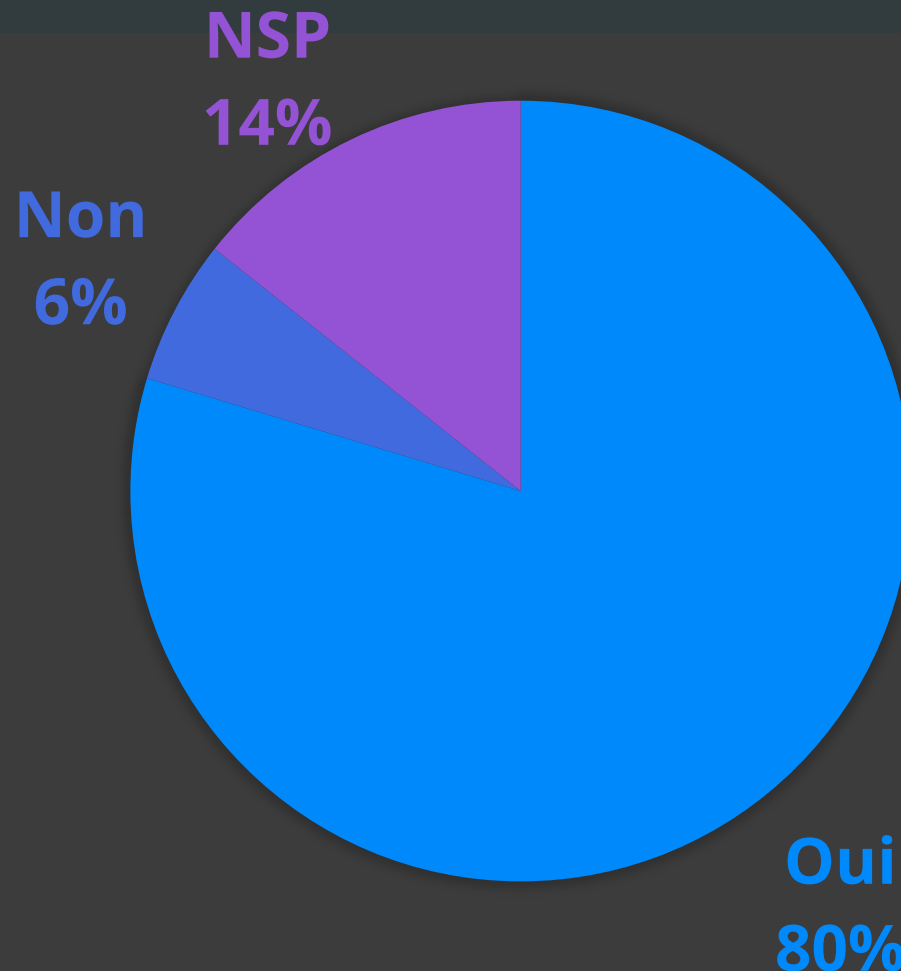


# Selon vous, est-ce un investissement raisonnable compte tenu du projet présenté?

Un projet de cette ampleur est évalué entre 15M\$ et 18M\$. Le programme gouvernemental prévoit une aide de 66,6%, une aide qui serait donc entre 10M\$ et 12M\$.

Le conseil municipal vise à contribuer pour 20% du projet, un montant situé entre 3M\$ et 3,6M\$.

Des partenaires privés seront donc sollicités pour combler la différence, notamment en vendant le nom de l'édifice à un ou des partenaires.





## Principaux commentaires

- Impact sur le compte de taxes?
- Coûts de fonctionnement?
- Former un comité pour une levée de fonds avec mise en vente d'espace style loges et autres éléments
- Un investissement pour les 50 prochaines années, le faire une fois, mais le faire bien.
- Penser aux personnes plus âgées.

# Volet financement et priorisation

6



## COMMENTAIRES

# MOT DE LA FIN ET PROCHAINE ÉTAPES

7



**MERCI!**  
DE VOTRE PARTICIPATION

---