

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par la soussignée, greffière de la Ville de Gaspé, ayant son domicile professionnel au 25, rue de l'Hôtel-de-Ville à Gaspé, Québec G4X 2A5, qu'en vertu de la résolution du conseil municipal en date du 6 septembre 2016, les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique à la salle du conseil de l'hôtel de ville, 25 rue de l'Hôtel-de-Ville à Gaspé, le 16 novembre 2016 à 10h00, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires, comprenant les intérêts, plus les frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant cette date par argent comptant ou chèque certifié. - **PUBLIC NOTICE** is hereby given by the undersigned, town clerk for Ville de Gaspé, having her professional domicile at 25, rue de l'Hôtel-de-Ville in Gaspé Québec G4X 2A5, that in virtue of the resolution passed by the municipal council on September 6, 2016 the properties hereinafter described will be sold by public auction at the Town Hall council meeting room, 25, rue de l'Hôtel-de-Ville, on November 16, 2016 at 10h00, in lieu of payment of municipal and school taxes, including accumulated interest, plus incurred expenses, unless these taxes, interests and expenses are paid up before that date (cash payment or certified cheque).

Les immeubles ci-après décrits seront vendus sujets au droit de retrait d'un an. - *The properties hereinafter described will be sold subject to a one year right of withdrawal.*

Ils seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter, aux risques et périls de l'acquéreur. - *The properties will be sold with the buildings erected on them and appurtenances, if the case arises, subject to all active or passive, apparent of hidden easements, which may affect them at the buyer's own risk.*

Le prix d'adjudication de chaque immeuble sera payable immédiatement en monnaie légale (argent comptant, mandat-poste, traite bancaire ou chèque visé fait à l'ordre de la Ville de Gaspé). Lorsqu'applicables, la taxe fédérale sur les produits et services (TPS) et la taxe de vente provinciale (TVQ) se rajoutent au montant d'adjudication. L'adjudicataire qui est un inscrit auprès des gouvernements eu égard à ces taxes doit fournir ses numéros d'inscription au moment de l'adjudication. - *The price of each property as determined by auction shall be paid immediately in legal tender (cash payment, money order, bank draft or certified cheque made to the order of Ville de Gaspé). When applicable, the federal tax on goods and services (GST) and provincial sales tax (QST) are added in the amount of the price of the property. The purchaser who is registered with the government with respect to these taxes must provide their registration numbers at the time of the auction.*

CONDITIONS POUR ENCHÉRIR - CONDITIONS TO MAKE A BID

Personne physique (pièce d'identité avec photo): - Natural person (identity paper with photo):

- nom; - *name;*
- date et lieu de naissance; - *date and place of birth;*
- adresse résidentielle complète et postale, s'il y a lieu; - *complete residential and postal addresses;*
- mandat ou procuration si représente autre personne physique. - *mandate or power of attorney if representative of another natural person.*

Personne morale: - Legal person:

- nom; - *name;*
- forme juridique et Loi constitutive; - *legal form and act of incorporation;*
- adresse complète et postale du siège social, s'il y a lieu; - *complete and postal address of head office.*

et - *and*

Pour le représentant de la personne morale: - *For the representative of the legal person:*

- nom; - *name*;
- qualité du représentant (mandataire); - *authority of the representative (proxy)*;
- copie de la pièce justificative l'autorisant à agir (résolution, mandat, procuration). - *written proof of the authorisation to act on behalf of (resolution, mandate, proxy)*.

Lieu et date : Gaspé, le 27 septembre 2016
Place and date Gaspé, September 27th, 2016

Nom et qualité : Isabelle Vézina, greffière
Name and title Isabelle Vézina, town clerk

Domicile professionnel : 25, rue de l'Hôtel-de-Ville
Professional domicile Gaspé, Québec G4X 2A5

0832-67-3315

Jalbert Armande
23, rue des Vagues
Gaspé (Québec) G4X 4N3

Taxes municipales - <i>municipal taxes</i> :	597.49 \$
Taxes scolaires - <i>school taxes</i> :	<u>1.14 \$</u>
Total :	598.63 \$

Description de la propriété – Description of the property

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS CENT SOIXANTE-NEUF MILLE TROIS CENT QUATRE-VINGT-DIX-SEPT (5 169 397)** cadastre du Québec, circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts. - ***An immovable known and designated as being lot number FIVE MILLION ONE HUNDRED SIXTY-NINE THOUSAND THREE HUNDRED NINETY-SEVEN (5 169 397) cadastre of Québec, registration division of Sainte-Anne-des-Monts.*** - **Sans bâtisse. - Without building.**

1228-24-5468

Plourde Chantal, Plourde Christian,
Plourde Dominique
18, rue du Bocage
Amqui (Québec) G5J 3M3

Taxes municipales - <i>municipal taxes</i> :	1 275.36 \$
Taxes scolaires - <i>school taxes</i> :	<u>79.21 \$</u>
Total :	1 354.57 \$

Description de la propriété – Description of the property

Un immeuble connu comme étant le lot numéro **DEUX MILLIONS NEUF CENT TRENTE-SEPT MILLE SEPT CENT QUATRE-VINGT-SIX (2 937 786)** cadastre du Québec, circonscription foncière de Gaspé. – **An immovable** known and designated as being the lot number **TWO MILLION NINE HUNDRED THIRTY-SEVEN THOUSAND SEVEN HUNDRED EIGHTY-SIX (2 937 786)** cadastre of Québec, registration division of Gaspé.- **Sans bâtisse. Without building.**

1228-60-3844

Lefrançois Jeanne
55, boulevard Renard Est
Gaspé (Québec) G4X 5R1

Taxes municipales - <i>municipal taxes</i> :	842.09 \$
Taxes scolaires - <i>school taxes</i> :	<u>194.69 \$</u>
Total :	1 036.78 \$

Description de la propriété – Description of the property

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **DEUX MILLIONS SEPT CENT TRENTE-TROIS MILLE NEUF CENT TRENTE-TROIS (2 733 933)** cadastre du Québec, circonscription foncière de Gaspé. - *An immovable known and designated as being lot number **TWO MILLION SEVEN HUNDRED THIRTY-THREE THOUSAND NINE HUNDRED AND THIRTY-THREE (2 733 933)** cadastre of Québec, registration division of Gaspé.* - **Sans bâtisse. - Without building.**

1821-89-8065

Tapp Jacinthe
130, boulevard Renard Est
Gaspé (Québec) G4X 5H8

Taxes municipales - <i>municipal taxes</i> :	4 195.28 \$
Taxes scolaires - <i>school taxes</i> :	<u>213.71 \$</u>
Total :	4 408.99 \$

Description de la propriété – Description of the property

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **DEUX MILLIONS SEPT CENT TRENTETROIS MILLE QUATRE CENT VINGT (2 733 420)** cadastre du Québec, circonscription foncière de Gaspé. - ***A property known and designated as being the lot number TWO MILLION SEVEN HUNDRED THIRTY-THREE THOUSAND FOUR HUNDRED TWENTY (2 733 420) cadastre of Québec, registration division of Gaspé.***

Avec toutes bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, et notamment une maison portant l'adresse civique 543 boulevard du Griffon, Gaspé, P.Q. G4X 6A5. - ***With all buildings thereon erected, circumstances and dependencies and in a particular, a house being number 543 boulevard du Griffon, Gaspé (Québec) G4X 6A5.***

2196-05-4722

Delhanty Richard, Elément Lorraine
a/s Corey Delhanty
662, rue des Gallets
Sept-Îles (Québec) G4S 0C1

Taxes municipales - <i>municipal taxes</i> :	3 616.47 \$
Taxes scolaires - <i>school taxes</i> :	1 734.20 \$
Total :	5 350.67 \$

Description de la propriété – Description of the property

Un immeuble connu et désigné comme étant composé des lots suivants : - **An immovable known and designated as composed of:**

1. Le lot numéro **QUATRE MILLIONS QUATRE CENT SOIXANTE-NEUF MILLE SEPT CENT QUARANTE-DEUX (4 469 742)** cadastre du Québec, circonscription foncière de Gaspé. - **A property known and designated as being the lot number FOUR MILLION FOUR HUNDRED SIXTY-NINE THOUSAND SEVEN HUNDRED FORTY-TWO (4 469 742)** cadastre of Québec, registration division of Gaspé.
2. Le lot numéro **QUATRE MILLIONS QUATRE CENT SOIXANTE-NEUF MILLE SEPT CENT CINQUANTE-HUIT (4 469 758)** cadastre du Québec, circonscription foncière de Gaspé. - **The lot number FOUR MILLION FOUR HUNDRED SIXTY-NINE THOUSAND SEVEN HUNDRED FIFTY-EIGHT (4 469 758),** cadastre of Québec, registration division of Gaspé.
3. Le lot numéro **QUATRE MILLIONS QUATRE CENT SOIXANTE-DIX MILLE VINGT-HUIT (4 470 028)** du cadastre du Québec, circonscription foncière de Gaspé. - **The lot number FOUR MILLION FOUR HUNDRED SEVENTY THOUSAND FIVE HUNDRED TWENTY-EIGHT (4 470 528)** cadastre of Québec, registration division of Gaspé.
4. Le lot numéro **QUATRE MILLIONS QUATRE CENT SOIXANTE-DIX MILLE CINQ CENT VINGT-SEPT (4 470 527)** cadastre du Québec, circonscription foncière de Gaspé. - **The lot number FOUR MILLION FOUR HUNDRED SEVENTY THOUSAND FIVE HUNDRED TWENTY-SEVEN (4 470 527)** cadastre of Québec, registration division of Gaspé.

Avec bâtisse dessus construite, circonstances et dépendances, et notamment une maison portant l'adresse civique 1966 boulevard de Douglas, Gaspé (Québec) G4X 2X1. - **With all buildings thereon erected, circumstances and dependencies, with a house having number 1966, Douglas boulevard, Gaspé (Québec) G4X 2X1.**